

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 23 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 457

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 1241 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας ἰδιωτικῆς δασικῆς ἐκτάσεως 0,760 στρεμμάτων, στὴ θέση "Ἅγιος Γεώργιος Δήμου Μάνδρας τοῦ Ν. Ἀττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα μέ:

1) Τὶς διατάξεις: α) τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος.

β) Τῶν ἄρθρων 38 καὶ 41 Ν. 998/79 «περὶ προστασίας τῶν Δασῶν κλπ.».

γ) Τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ Ν. 666/77 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεων τῆς Ἐποικιστικῆς Νομοθεσίας».

δ) Τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Β. Δ/τος ποὺ ἐκδόθηκε σ' ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2. Τὶς ἑξῆς διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας: α) 5684/499/ἐγκ. 48/11.2.1971, β) 88854/7488/ἐγκ. 104/1.10.75 γ) 114812/2946/ἐγκ. 154/24.2.75, δ) 18582/539/13.2.1976, ε) 215696/1451/9.5.77 καὶ στ) 204809/7761/24.2.1978.

3. Τὴν σχετικὴ πρόταση τῆς ἁρμόδιας Δασικῆς Ἀρχῆς, ποὺ ὑποβλήθηκε μὲ τὴν 2502/28.6.1980 ἀναφορά, σύμφωνα μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς ὑπόψη ἐκτάσεως.

4. Τὴν ἀνάγκη προστασίας τῆς ἐκτάσεως καὶ ἀναπτύξεως τῆς δασικῆς βλαστήσεως φυσικῶς ἢ τεχνητῶς, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα τὴν ἰδιωτικὴ δασικὴ ἔκταση 0,760 στρέμματα ποὺ βρίσκεται στὴ θέση "Ἅγιος Γεώργιος τῆς περιφέρειας τοῦ Δήμου Μάνδρας, τοῦ Νομοῦ μὲ σκοπὸ τὴν προστασία της καὶ τὴν ἀνάπτυξη τῆς δασικῆς βλαστήσεως.

Ἡ βλάστηση τῆς ἐκτάσεως αὐτῆς, ποὺ καλυπτόταν ἀπὸ χαλέπιο πεύκη καὶ πουρνάρια, καταστράφηκε ἀπὸ παράνομη ἐκχέρσωση τὸν Ἀπρίλιο τοῦ 1980.

Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μὲ κλίμακα 1:1.000, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἔκταση φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔ καὶ μὲ τὰ ἑξῆς ὅρια:

Ἀνατολικά: Μὲ δάσος πεύκης ποὺ ἐκχερσώθηκε παράνομα ἀπὸ Ν. Τσαντίλα.

Δυτικά: Μὲ δάσος πεύκης.

Βόρεια: Μὲ δρόμο καὶ πέραν μὲ δάσος πεύκης ποὺ ἰσχύει ΔΑΔ Ν. Καριώτη.

Νότια: Μὲ δάσος πεύκης.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Αἰγάλεω, 19 Ἰουλίου 1980

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Κ. ΔΑΒΑΚΗΣ

(5)

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜ/ΣΜΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΙΓΑΛΕΩ

Ἀνήκει στήν ὑπ' ἀρ. 1241/1980 ἀπόφαση
Ἀναπληρωτοῦ Νομάρχη Δ/τος Δυτ. Ἀττικῆς

Σχεδιάγραμμα ἀναδασώσεως ἐκτάσεως
στή θέση . Ἀγ. Γεώργιος . . περιφερείας τοῦ Δήμου Μάνδρας

Κλίμακα: 1:1000
Ἀρ. ΔΑΔ 78/80
Ἐμβαδόν 760 τ.μ.

Δάσος πεύκης.
Δάσος πεύκης που εἰχε πρεωθηκε ἀπό Ν. Τσανίκλα.
20,00
38,00
Δάσος πεύκης
Δρόμος
Περιφραγμένο οἰκόπεδο Ν. Καρούζου.
Οἰκία Ν. Καρούζου.
Οἰκία Τσανίκλα
πηγάδι
Δρόμος Ἁγίου Γεωργίου
πρός Παλαιά ἐθνική ὁδό.
πρός Ἅγιο Γεώργιο

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΑΙΓΑΛΕΩ 19-7-80
Ο ΑΝ. ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Κ. ΔΑΒΑΚΗΣ

Ἐθεωρήθη
Ὁ Διευθυντής Δασῶν
Γ. ΤΣΑΝΙΚΛΙΔΗΣ

Ἐθεωρήθη
Ὁ Δασάρχης
Κ. ΠΑΝΕΤΣΟΣ

Ὁ Συντάξας
Ἀθ. Ἀνδρεόπουλος
Τεχν. Δασοπονίας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ. 20.102/1628 (2)

Περὶ τροποποιήσεως τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων 'Αχαρνῶν, Καματεροῦ καὶ Ζεφυρίου ('Αττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν κτιρίων Δημοσίας 'Εκπαιδεύσεως.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 171/Α').

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος», (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2,3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ.661.19/148.109/130981/5927/6652/19.1.1977 ἔγγραφον τοῦ 'Υπουργείου 'Εθνικῆς Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων.

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 802/1978 καὶ 155/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

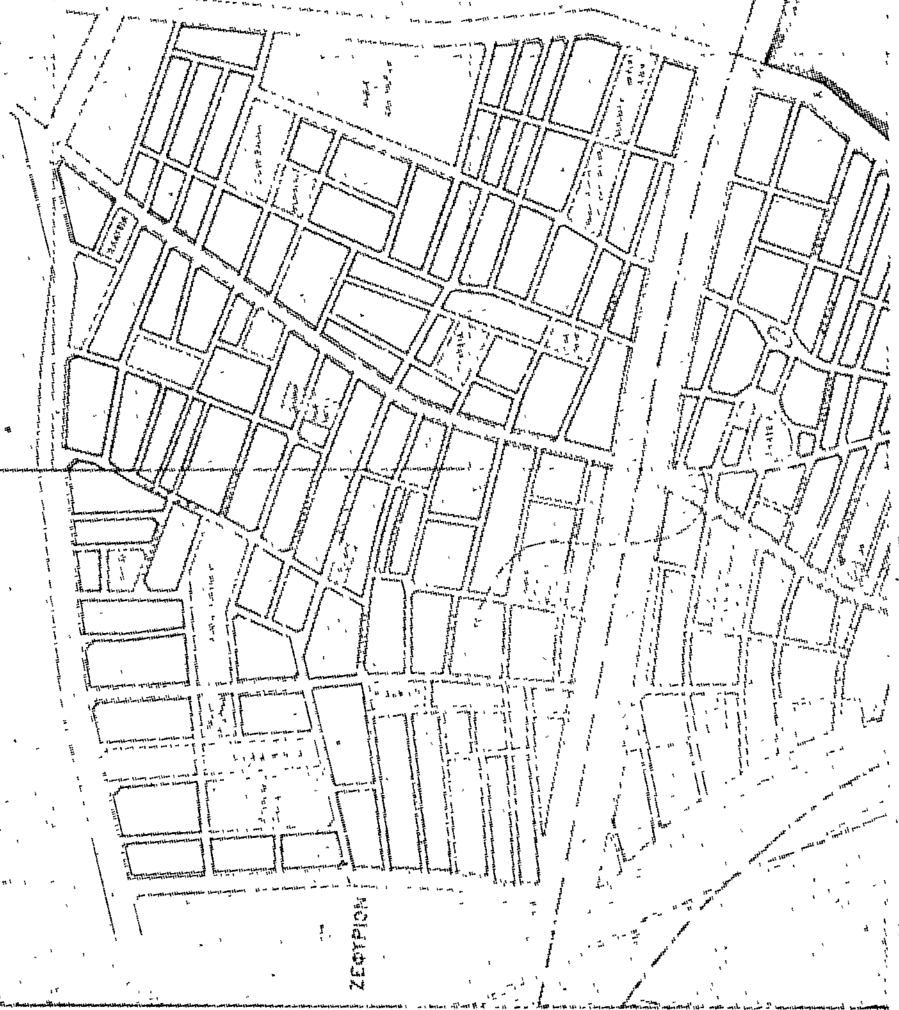
'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων τῶν Δήμων 'Αχαρνῶν καὶ Καματεροῦ καὶ τῆς Κοινότητος Ζεφυρίου ('Αττικῆς) εἰς τὸν χῶρον τὸν ἐγκριθέντα, διὰ τὴν ἀνέγερσιν κτιρίων 'Ανωτάτης 'Εκπαιδεύσεως, διὰ τοῦ ἀπὸ 15.12.1975 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 67/Δ/3.3.1976) διὰ τῆς μειώσεως αὐτοῦ εἰς τὸν ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Α χῶρον προοριζόμενον διὰ τὴν ἀνέγερσιν κτιρίων Δημοσίας 'Εκπαιδεύσεως, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.20102/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 5.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

'Η παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Εν 'Αθήναις τῇ 21 'Ιουλίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ


ΑΧΑΡΝΑΙ – ΚΛΙΜΑΞ 1:5000
ΑΧΑΡΝΑ
ΖΕΦΥΡΙΟΝ



'Αριθ. ΧΟΠ/1386 (3)

Περὶ ἐγκρίσεως τῆς προτεινόμενης τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Λεβαδείας στὴν περιοχὴ ΖΑΓΑΡΑ πιν. 20—21 καὶ καθορισμοῦ ἀριθμοῦ ὀρόφων τῶν οἰκοπέδων αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ στοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν, ὅπως αὐτὲς τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α'/1971).

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 21 τοῦ Ν.Δ. τῆς 3.4.1929 «περὶ Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 115Α/22.4.1929), ποὺ διατηρήθηκαν μὲ τὸ ἄρθρο 128 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.».

4. Τὶς Ε. 123/15/4.1.1961, Ε. 4546/551/28.3.1975, Γ. 30237/4966/8.10.1979 ἐγκυκλίους τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

Βλέποντας καί:

1. Τὸ Β.Δ. ἀπὸ 18.2.1954 (ΦΕΚ 35Α/3.3.1954) μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ σχέδιο πόλεως Λεβαδείας. Τὸ Β.Δ. ἀπὸ 17.6.1954 (ΦΕΚ 147Α/6.7.1954) «περὶ ἐγκρίσεως ὅρων καὶ περιορισμῶν Δομήσεως», καὶ τὸ Β.Δ. ἀπὸ 30.10.1971 (ΦΕΚ 269Α/16.11.1971) «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Λεβαδείας».

2. Τὴ 223/1979 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Λεβαδείας μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Λεβαδείας στὶς παλ. πινακίδες 20—21.

3. Τὶς 1755/2.4.1980 καὶ 1132/12.6.1980 εἰσηγήσεις τοῦ Προϊσταμένου Τ.Π. καὶ Π.Ε. πρὸς τὸ Νομαρχιακὸ Συμβούλιο Δημοσίων Ἔργων Ν. Βοιωτίας.

4. Τὴ σύμφωνη καὶ ὁμόφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας Βοιωτίας, πρὸς τὴν εἰσήγηση τοῦ Προϊσταμένου τοῦ Τ.Π. καὶ Π.Ε. ποὺ διατυπώθηκε στὸ πρακτικὸ 69 (πράξη 3) τῆς 19.6.80, ἀποφασίζουμε:

1. Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Λεβαδείας στὶς παλαιὲς πινακίδες 20—21 στὴν περιοχὴ «ΖΑΓΑΡΑ», χαρακτηρίζοντας τὴν ὁδὸ Σαρανταπόρου «πεζόδρομο» ὅπως ἐμφαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500.

2. Γιὰ τὰ οἰκόπεδα ποὺ ἔχουν πρόσωπο στὸν ἀνωτέρω «πεζόδρομο» Σαρανταπόρου, ὁ ἀριθμὸς ὀρόφων καθορίζεται σὲ δύο (2) μὲ μέγιστο ὕψος οἰκοδομῆς 7,50 μ. κατὰ τὰ λοιπὰ θὰ ἰσχύουν οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῆς περιοχῆς, καθὼς καὶ αἱ διατάξεις τοῦ ἰσχύοντος Γ.Ο.Κ. 73.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴ Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 2 Ἰουλίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΖΟΓΛΗΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΣ
ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΛΕΒΑΔΕΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 20-21
ΠΑΛΑΙΟ ΣΧΕΔΙΟ.
κλ. 1:500

ΔΗΜΟΤ. ΟΔΟΣ Χ. ΜΟΥΤΣΟΠΕΤΑΛΟ
ΗΗ ΔΙΑΝΟΙΧΘΕΙΣΑ ΔΗΜ. ΟΔΟΣ
ΔΗΜΟΤ. ΟΔΟΣ ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ

Λεβάδεια 2/Ιουλίου/1980

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ηδη ισχύουσα Ο.Γ.
Προτεινομένη Ο.Γ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
Διά της προτεινομένης τροποποιήσεως, δεν θίγονται παρόδιες ιδιοκτησίες, ούτε όρια οικόπεδα και καθίστανται μη άρτια.
Ο ΔΗΛΩΝ

ΓΙΩΡΓΟΣ Ι. ΚΟΝΤΑΣ
Αρχιτέκτων

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ1/0/11753 (4)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ὁριστικῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ἔχουν ρυμοτομηθεῖ μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Λεωφόρου Ὑμηττοῦ (πράξη ἀναλογισμοῦ 41/73).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.23 τ. Α').

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.71 τ. Α').

3. Τὸν πίνακα παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ποὺ καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση 11301/79 τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν γιὰ ἀκίνητα ποὺ ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ζωγράφου, γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ, σύμφωνα μὲ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 41/73, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ὁριστικὴ ἀποζημίωση τῶν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων ποὺ ἔχουν ρυμοτομηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως σημειώνονται στὰ στοιχεῖα προδικασίας τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν. 653/1977, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ὕστερα ἀπὸ τὸ συμψηφισμὸ δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεων ποὺ προβλέπει τὸ ἄρθρο 6 τοῦ Ν. 5269/31 καὶ μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης 595564/24.7.80 συνολικοῦ ποσοῦ 162.500 δραχμῶν.

Ἡ παρακατάθεση τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπὲρ τῆς Ἑλένης Δ. Σπυροπούλου καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 2 Αὐγούστου 1980

Ὁ Διευθυντὴς
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ